ಭೂ ಉಪಯೋಗ ಬದಲಾವಣೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅರ್ಜಿ ನಮೂನೆ

ಗೆ,

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು,
ಕುಶಾಲನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ
ಕುಶಾಲನಗರ

ಮಾನ್ಯರೆ,

ವಿಷಯ:–.....ತಾಲ್ಲೂಕು.....ಹೋಬಳಿ.....ಗ್ರಾಮದ .....ರಿ.ಸ.ನಂ: ರುಗಳ..... ಎಕರೆ.....: ಗುಂಟೆ ಕ್ಷೇತ್ರದ ಜಮೀನನ್ನು ..... ಉಪಯೋಗದಿಂದ ..... ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಭೂ ಉಪಯೋಗ ಬದಲಾವಣೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು.

* * * * *

ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಭೂ ಉಪಯೋಗ ಬದಲಾವಣೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಅಗತ್ಯ ವಿವರಗಳನ್ನು/ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಭರ್ತಿ ಮಾಡಿ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ನೋಟರೀಕರಿಸಿ ಮೂರು ಪ್ರತಿಗಳಲ್ಲಿ ಸಲ್ಲಿಸುತ್ತಿದ್ದೇನೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ.	ವಿವರಗಳು	ಒದಗಿಸಿರುವ ಮಾಹಿತಿ/ದಾಖಲೆ
1	ಅರ್ಜಿದಾರರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಪೂರ್ಣ ಅಂಚೆ ವಿಳಾಸ ದೂರವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ (ಇಮೇಲ್ ಐ.ಡಿ)	
2	ನಿವೇಶನ / ಜಮೀನಿನ ವಿವರಗಳು	
	1. ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ/ಸಿ.ಟಿ.ಸಂ/ಸ.ನಂ.	
	2. ಗ್ರಾಮ/ಪಟ್ಟಣ/ನಗರ ಮತ್ತು ಹೋಬಳಿ	
	3. ತಾಲ್ಲೂಕು ಮತ್ತು ಜಿಲ್ಲೆ	
	4. ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ ಮತ್ತು ಚ. ಮೀಗಳಲ್ಲಿ	
3	ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಜಮೀನಿನ ಕ್ರಯ ಪತ್ರ/ವಿಭಾಗಪತ್ರ	
4	ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಜಮೀನಿನ ಆರ್.ಟಿ.ಸಿ.	
5	ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಜಮೀನಿನ ಇ.ಸಿ. ನಮೂನೆ–15 ಮತ್ತು 16	
6	ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಜಮೀನಿನ ಎಂ.ಆರ್/ಖಾತೆ	
7	ಗ್ರಾಮನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಜಮೀನು ಗುರುತಿಸಿದ ನಕ್ಷೆ.	
8	ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಜಮೀನಿನ ಸರ್ವೆನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿ ಅಧಿಕೃತ ರಸ್ತೆ	

	ಸಂಪರ್ಕ 'ಅ' 'ಬ' ಖರಾಬು ಗುರುತಿಸಿ ತಹಶೀಲ್ದಾರರಿಂದ ದೃಡೀಕರಿಸಿ ಸಲ್ಲಿಸುವುದು	
9	ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಜಮೀನಿಗೆ ಇರುವ ರಸ್ತೆ ಸಂಪರ್ಕದ ಮಾಹಿತಿ ಅದರ ಅಗಲ ಸದರಿ ರಸ್ತೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿ ಹೊಂದಿರುವ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ರಸ್ತೆಯ ದೃಢೀಕರಣ ಪತ್ರ	
10	ಜಿ.ಪಿ.ಎ/ಜಂಟಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕರಾರು ಪತ್ರ ಅನ್ವಯಿಸಿದಲ್ಲಿ.	
11	ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ 1964 ಕಲಂ 79(ಎ) ಮತ್ತು 79(ಬಿ) ಉಲ್ಲಂಘನೆಯಾಗಿರದ ಬಗ್ಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಪಡೆದ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ/ ಸ್ವಯಂ ಘೋಷಣೆ ಪತ್ರ ಹಾಗೂ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಜಮೀನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉಪಯೋಗ ಕ್ಕಾಗಿ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನದಿಂದ ಕೈಬಿಟ್ಟಿರುವ ಜಮೀನು ಅಲ್ಲದ ಬಗ್ಗೆ ಸ್ವಯಂ ಘೋಷಣೆ ಪತ್ರ.	
12	ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಜಮೀನಿನ ಮೇಲೆ ತಂಟೆ, ತಕರಾರು, ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ದಾವೆ, ಲೋಕಾಯುಕ್ತದಲ್ಲಿ ದೂರುಗಳು ಇಲ್ಲದ ಬಗ್ಗೆ ಹಾಗೂ ಎಲ್ಲಾ ಸರಿಯಾದ ದಾಖಲೆಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ನೋಟರಿಕೃತ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ	
13	ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಜಮೀನಿನ ಸುತ್ತಲು ಬಂದಿರುವ ಬೆಳವಣಿಗೆಗಳನ್ನು ತೋರಿಸುವ ಅಳತೆಗೆ ತಯಾರಿಸಿರುವ ಸ್ಥಳಸೂಚಿನಕ್ಷೆ ಹಾಗೂ ಗೂಗಲ್ ಅರ್ಥ್ ಇಮೇಜ್ (500ಮೀ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬಂದಿರುವ ಬೆಳವಣಿಗೆಗಳೂ)	
14	ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಂದ (ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ/ ನಗರಸಭೆ/ ಪುರಸಭೆ/ ಪಟ್ಟಣಪಂಚಾಯಿತಿ/ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ) ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಜಮೀನಿನವರಗೆ ಮೂಲ ಸೌಕರ್ಯ ಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರ ಪಡೆದು ಸಲ್ಲಿಸುವುದು.	
15	ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಜಮೀನಿನ ಭೌಗೋಳಿಕೆ ಮೇಲ್ಮೈ ಸಮತಟ್ಟವಾಗಿದೆ/ಇಲ್ಲ	
16	ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಜಮೀನಿನ ಫೋಟೋ	
17	ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಜಮೀನಿನ ಅಳತೆಗಳು ದಾಖಲೆಗಳಂತೆ ಇರುವ ಮಾಹಿತಿ	
18	ಜಮೀನಿನ ಮಾಲೀಕರು ಭೂ ಉಪಯೋಗ ಬದಲಾವಣೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಆಗುವ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ.(ಕನ್ನಡ ಮತ್ತು ಆಂಗ್ಲ ಭಾಷೆಯಲ್ಲಿ)	

19	ಜಮೀನಿಗೆ ಸಂಬಂದಿಸಿ ದಂತೆ ಪಿಟಿಸಿಎಲ್ ಕಾಯ್ದೆಗಳ ವಿನಾಯ್ತಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆಯೇ ಎಂಬುದರ ಬಗ್ಗೆ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ನೀಡಿದ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ.	

ಸ್ಥಳ: ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ

ದಿನಾಂಕ:

(ಅರ್ಜಿದಾರರ ಸಹಿ)